

Федеральное государственное образовательное бюджетное учреждение
высшего образования
**«ФИНАНСОВЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ПРИ ПРАВИТЕЛЬСТВЕ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»**
(Финансовый университет)

**Кафедра корпоративных финансов и корпоративного управления
Факультет экономики и бизнеса**

Документ подписан усиленной неквалифицированной электронной подписью
Организация: Финансовый университет при Правительстве РФ
Утверждено: Проректор по учебной и методической работе Е.А. Каменева
Сертификат: qW6u0aVz3jn3OS2vT+ZJk5/0qQ5tLN4M
Дата: 17.03.2026 г.

Оценка активов корпорации

Рабочая программа дисциплины

для студентов, обучающихся по направлению подготовки:

38.03.01 - Экономика,

Образовательная программа «Бизнес и корпоративные финансы»

Профиль:

«Бизнес и корпоративные финансы»

Рекомендовано

Факультет экономики и бизнеса

(протокол № 43 от 17.09.2024 г.)

Одобрено

Кафедра корпоративных финансов и корпоративного управления

(протокол № 4 от 26.08.2024 г.)

© Москва 2026

СОДЕРЖАНИЕ

1.	Наименование дисциплины	3
2.	Перечень планируемых результатов освоения образовательной программы (перечень компетенций) с указанием индикаторов их достижения и планируемых результатов обучения по дисциплине	3
3.	Место дисциплины в структуре образовательной программы	5
4.	Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах и в академических часах с выделением объема аудиторной (лекции, семинары) и самостоятельной работы обучающихся	5
5.	Содержание дисциплины, структурированное по темам (разделам) дисциплины с указанием их объемов (в академических часах) и видов учебных занятий	6
5.1.	Содержание дисциплины	6
5.2.	Учебно-тематический план	9
5.3.	Содержание семинаров	10
6.	Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся по дисциплине	14
6.1.	Перечень вопросов, отводимых на самостоятельное освоение дисциплины, формы внеаудиторной самостоятельной работы	14
6.2.	Перечень вопросов, заданий, тем для подготовки к текущему контролю	19
7.	Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине	22
8.	Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины	29
9.	Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины	31
10.	Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины	32
11.	Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, включая перечень необходимого программного обеспечения и информационных справочных систем	34
12.	Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине	35

1. Наименование дисциплины

«Оценка активов корпорации».

2. Перечень планируемых результатов освоения образовательной программы (перечень компетенций) с указанием индикаторов их достижения и планируемых результатов обучения по дисциплине

Код компетенции	Наименование компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Результаты обучения (умения и знания), соотнесенные с индикаторами достижения компетенции
ПКП-4	Способность анализировать корпоративную финансовую и нефинансовую отчетность, рассчитывать финансово-экономические и стоимостные показатели корпораций для обоснования и принятия инвестиционных решений	Применять стандарты раскрытия корпоративной финансовой и нефинансовой информации.	знать: Знать – источники, современные методы сбора, обработки и анализа финансовой и нефинансовой информации, необходимой для оценки стоимости активов корпорации. Принципы и критерии формирования информационной базы оценки стоимости активов уметь: Уметь – применять стандарты раскрытия корпоративной инсайдерской и аутсайдерской информации; проводить нормализацию и трансформацию финансовой информации, использовать цифровые технологии для подготовки к оценке и её проведению
		Грамотно использует современные методы и технологии сбора, обработки и анализа финансовой и нефинансовой информации для обоснования и принятия инвестиционных решений	знать: Знать – нормативно-правовую базу оценки стоимости активов, современные финансовые технологии (Финтех), соответствующие целям и стандартам стоимостной оценки; современным методам определения стоимости активов корпорации и соответствующую или информационно-правовую базу уметь: Уметь – применять цифровые технологии для формирования информационной базы и проведения оценки стоимости активов в различных целях. Анализировать финансовую и нефинансовую цифровизацию для

			проведения оценки активов с целью принятия обоснованного инвестиционного решения.
--	--	--	--

3. Место дисциплины в структуре образовательной программы

Дисциплина «Оценка активов корпорации» относится к «Модуль "Оценка в современной экономике"».

4. Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах и в академических часах с выделением объема аудиторной (лекции, семинары) и самостоятельной работы обучающихся

Очно-заочная форма обучения

Вид учебной работы по дисциплине	Всего (в з/е и часах)	Семестр 8 (в часах)
Общая трудоёмкость дисциплины	3/108	108
Контактная работа- Аудиторные занятия	16	16
Лекции	4	4
Семинары, практические занятия	12	12
Самостоятельная работа	92	92
Вид текущего контроля	Контрольная работа	Контрольная работа
Вид промежуточной аттестации	Зачет	Зачет

5. Содержание дисциплины, структурированное по темам (разделам) дисциплины с указанием их объемов (в академических часах) и видов учебных занятий

5.1. Содержание дисциплины

Тема 1. Теоретико-методологические и нормативно-правовые основы оценки активов корпорации.

Оценка стоимости активов – неотъемлемая часть оценочной деятельности Финансово-экономическая сущность стоимостной оценки, цели, сфера применения, виды стоимости.

Активы корпорации как объекты оценки: идентификационные признаки, классификация, особенности формирования стоимости отдельных видов активов.

Принципы оценки стоимости активов. Принцип наилучшего и наиболее эффективного использования, специфика его применения при оценке стоимости активов.

Стандартизация и регулирование оценочной деятельности в России. Федеральные стандарты оценки и международные стандарты оценки

Тема 2. Информационная база и подготовка информации для оценки стоимости

Виды и источники информации, используемой в оценке. Требования, предъявляемые к информации, необходимой для оценки стоимости активов. Состав, источники и современные информационные технологии сбора и обработки внешней и внутренней информации. Понятия и способы проведения анализа финансового состояния корпорации и определения ее жизненного цикла. Понятия и способы проведения инфляционной корректировки, корректировки данных бухгалтерского учета, трансформации бухгалтерской отчетности. Организация и методы анализа финансовой информации в оценке стоимости активов корпорации.

Тема 3. Оценка стоимости материальных активов, запасов и прочих активов

Состав и структура материальных активов, классификация для целей стоимостной оценки. Рынки материальных активов и специфика функционирования в России.

Объекты недвижимости, классификация, идентификация как объектов оценки. Особенности оценки рыночной стоимости методами доходного, сравнительного и затратного подхода.

«Жизненный цикл объектов» оценки, срок экономической жизни, «Эффективный возраст» виды износа.

Корректировки, применяемые при оценке недвижимости.

Оценка стоимости земельных участков. Кадастровая стоимость.

Особенности оценки машин и оборудования.

Технологии информационная база применения затратного, сравнительного и доходного подхода к оценке машин, оборудования, транспортных средств.

Достоинства и недостатки методов оценки основных средств корпорации.

Оценка материальных запасов. Методы определения стоимости: постатейный метод, метод основных товарных групп, метод общего уровня запасов.

Оценка прочих активов.

Тема 4. Оценка стоимости нематериальных и финансовых активов корпораций

Понятие и классификация нематериальных активов и интеллектуальной собственности. Информационная и нормативно-правовая база оценки стоимости нематериальных активов.

Факторы стоимости НМА корпорации. Идентификация и оценка стоимости НМА.

Специфические методы оценки НМА корпорации: калькуляция собственности чистого дохода, избыточной прибыли, выигрыша в себестоимости, освобождения от роялти, прямого сравнительного анализа (сделок), параметрической оценки.

Сущность и основные характеристики финансовых активов как активов корпорацией и объектов оценки стоимости.

Факторы и виды стоимости ценных бумаг.

Методы оценки стоимости ценных бумаг: капитализация, метод дисконтирования, метод рынка капитала.

Особенности оценки стоимости акций. Специфические характеристики акций как объектов оценки стоимости. Уровень контроля и ликвидности пакетов акций, определения и учёт в оценке стоимости пакетов акций.

Особенности оценки стоимости облигаций и векселей.

Тема 5. Отчет об оценке стоимости активов корпораций. Выведение итоговой величины стоимости

Методы выведения итоговой величины стоимости активов корпорации при оценке активов различными методами.

Отчёт об оценке стоимости объекта оценки. Требования к Отчёту, сфера применения структура отчёта и правила его составления.

Экспертиза отчётов об оценке и оспаривание результатов. Права и обязанности заказчиков и оценщиков.

5.2. Учебно-тематический план

№ п/п	Наименование тем(разделов) дисциплины	Трудоемкость в часах				
		Всего	Контактная работа - Аудиторная работа			Самостоя тельная работа
			Общая, в т.ч.:	Лекции	Семинары, практическ ие занятия	
1	Теоретико-методологические и нормативно-правовые основы оценки активов корпорации.	17	2	1	1	15
2	Информационная база и подготовка информации для оценки стоимости	17	2	1	1	15
3	Оценка стоимости материальных активов, запасов и прочих активов	20	5	1	4	15
4	Оценка стоимости нематериальных и финансовых активов корпораций	35	5	1	4	30
5	Отчет об оценке стоимости активов корпораций. Выведение итоговой величины стоимости	19	2	0	2	17
	Итого	108	16	4	12	92

5.3. Содержание семинаров

Наименование тем (разделов) дисциплины	Перечень вопросов для обсуждения на семинарах, практических занятиях	Формы проведения занятий
Теоретико-методологические и нормативно-правовые основы оценки активов корпорации.	1. Цели, задачи и функции оценки стоимости активов 2. Основные законодательные и нормативные акты, регулирующие оценочную деятельность в России. 3. Международные (МСО) и федеральные (ФСО) стандарты оценки активов корпораций. 4. Основные понятия, используемые в оценке активов, определенные в российском законодательстве и ФСО. 5. Виды стоимости, цели и условия их использование в оценке активов. 6. Основные принципы оценки. 7. Факторы стоимости активов корпорации. 8. Методологические подходы к оценке стоимости активов корпораций и условия, определяющие их применение	Заслушивание выступлений, обсуждение вопросов, дискуссия, подведение итогов. Вопросы для самостоятельной работы (соответствуют вопросам семинара) занятия проводятся в интерактивной форме.
Информационная база и подготовка информации для оценки стоимости	1. Основные требования, этапы сбора и классификация информации для оценки стоимости бизнеса 2. Источники, систематизация и анализ внешней информации 3. Источники, систематизация и анализ внутренней информации 4. Направления и методы корректировки бухгалтерской и финансовой отчетности 5. Направления и методы нормализации бухгалтерской и финансовой отчетности 6. Направления и методы трансформации бухгалтерской и финансовой отчетности 7. Организация и методы анализа финансовой информации в оценке стоимости активов корпорации	Заслушивание кратких докладов, обсуждение, подведение итогов. Использование баз данных СПАРК, Bloomberg, бюллетень «Государственное имущество» и т.п. Составление матрицы соответствия актива, метода его оценки, вида стоимости и источников информации
Оценка стоимости материальных активов, запасов и прочих активов	Состав материальных активов корпорации и особенности оценки стоимости каждого вида. Стандартизация оценки стоимости основных средств корпорации Виды разрешенного использования и правовой режим земельного участка. Виды прав на земельные участки и их влияние на стоимость. Состав земельных участков корпорации (классификация) с точки зрения оценки их стоимости. Факторы стоимости земельных участков. Кадастровая и рыночная стоимость объектов недвижимости, их соотношение. Особенности оценки стоимости свободного земельного участка и земельного участка с улучшениями в составе активов	1. Заслушивание кратких докладов, обсуждение, подведение итогов. 2. Выполнение практико-ориентированных расчётных заданий. Обсуждение полученных результатов. Выполнение тестовых заданий Решение задач

	корпорации. Методы доходного подхода в оценке стоимости объектов недвижимости в составе активов корпорации и условия их практического применения. Методы и алгоритм расчета дохода от эксплуатации объекта недвижимого имущества корпорации Оценка стоимости земельных участков сельскохозяйственного, горнодобывающего и других видов функционального назначения, где использование свойств земельных участков выступает базой и видом бизнеса. Особенности оценки земельных участков для рекреационного бизнеса. Условия и этапы использования методов остатка и капитализации доходов в оценке стоимости объектов недвижимости в составе основных средств бизнеса. Метод предполагаемого использования и особенности его применения для реализации инвестиционных проектов. Особенности метода сравнения продаж в оценке стоимости объектов недвижимости. Элементы и единицы сравнения и отбора сопоставимых объектов недвижимости (как активов) в качестве объектов-аналогов. Особенности применения методов затратного подхода к оценке стоимости объектов недвижимости в составе основных средств бизнеса. Норма возврата капитала и способы ее расчета: методы Ринга, Инвуда и Хоскольда. Расчет коэффициента капитализации при использовании заемных средств. Типы корректировок: процентные, относительные и абсолютные денежные поправки. Последовательность применения и методы расчета поправок. Применимость, ограничения и принципы оценки стоимости объектов недвижимости затратным подходом. Основные методы определения восстановительной стоимости, или стоимости замещения объекта. Особенности и условия применения методов доходного, рыночного и затратного подходов к определению стоимости машин и оборудования (МиО). Технология и информационная база применения затратного подхода в стоимостной оценке машин и оборудования. Условия выбора аналога в применении методов сравнительного подхода к оценке МиО. Виды корректировок, порядок их расчета и внесения. Виды износа, методы их расчета и учета в оценке стоимости основных средств корпорации Достоинства, недостатки и особенности применения доходного	
--	--	--

	подхода к оценке МиО.	
Оценка стоимости нематериальных и финансовых активов корпораций	1. Основные признаки и состав нематериальных активов корпорации. 2. Стандарты оценки нематериальных активов и интеллектуальной собственности. 3. Факторы стоимости нематериальных активов корпорации и их учет в оценке. 4. Идентификация и учет нематериальных активов корпорации. 5. Специфические методы оценки стоимости нематериальных активов корпораций затратным, доходным и сравнительным. 6. Практика применения методов оценки стоимости нематериальных активов корпораций. 7. Методы оценки стоимости гудвилла корпорации. 8. Ценные бумаги и дебиторская задолженность – актив корпорации и объект оценки. 9 Структура портфеля ценных бумаг корпорации и особенности оценки стоимости. 10 Состав и учет факторов рыночной стоимости ценных бумаг. 11. Современные технологии и методы оценки стоимости ценных бумаг. 12. Виды и содержание моделей, применяемых в оценке стоимости ценных бумаг. 13. Специфические характеристики и факторы стоимости акций. 14. Особенности применения методов доходного и сравнительного подходов в оценке акций корпорации. Учет расщепления и консолидирования акций в оценке их стоимости. 15. Учет в оценке стоимости акций курсовой (рыночной) цены, биржевого и фондового индексов. 16. Определение и учет в оценке степени контроля и ликвидности пакета акций, 17. Оценка стоимости акций при слиянии компаний. «Разводнение акций» поглощающей компании. 18. Методы оценки стоимости облигаций и векселей различных видов, чеков, коносаментов, сертификатов. 19. Специфические методы оценки стоимости опционов, фьючерсов и варантов.	1. Заслушивание выступлений, обсуждение вопросов, 2. Выполнение практико-ориентированных расчётных заданий. Обсуждение полученных результатов, Решение задач.
Отчет об оценке стоимости активов корпораций. Выведение итоговой величины стоимости	1. Способы выведения итоговой величины стоимости активов. 2. Структура и содержание отчета об оценке стоимости активов. 3. Порядок составления отчета об оценке. Требования к Отчету об оценке. 4. Экспертиза и анализ Отчета об оценке актива корпорации. 5. Права и обязанности заказчика и оценщика	1. Заслушивание выступлений, обсуждение вопросов, подведение итогов. 2. Выполнение практико-ориентированных аналитических заданий. Обсуждение полученных результатов, подведение итогов. Проведение

		экспертизы Отчета об оценке.
--	--	---------------------------------

6. Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся по дисциплине

6.1. Перечень вопросов, отводимых на самостоятельное освоение дисциплины, формы внеаудиторной самостоятельной работы

Наименование тем (разделов) дисциплины	Перечень вопросов, отводимых на самостоятельное освоение	Формы внеаудиторной самостоятельной работы
Теоретико-методологические и нормативно-правовые основы оценки активов корпорации.	Роль, задачи и функции оценки стоимости активов в управлении имуществом и бизнесом корпорации Государственное регулирование и саморегулирование оценочной деятельности в России. Международные (МСО) и федеральные (ФСО) стандарты оценки Объект и субъект оценки, основные ее заказчики Области практического применения различных видов стоимости Внешние и внутренние факторы стоимости активов корпорации Требования Закона об оценочной деятельности к ключевым участникам оценки стоимости. Роль, задачи и функции саморегулируемых организаций оценки Основные характеристики видов бизнеса, определяющие особенности оценки активов корпораций Активы, имущество и собственность корпорации. Признаки, состав и классификация имущественных объектов активов корпорации, отнесенных к недвижимому и движимому имуществу. Сегменты рынка активов корпорации и их основные характеристики, определяющие стоимость и ее оценку. Основные характеристики различных видов активов, определяющие их стоимость и особенности оценки. Взаимосвязь структуры имущества и активов предприятия в оценке стоимости предприятия (бизнеса). Сущность и взаимосвязь понятий «предпринимательство», «бизнес» и «корпорация (предприятие)»	Подготовка к семинарским и практическим занятиям, изучение литературы и нормативного материала; подбор материала для домашней контрольной работы. Работа с рекомендованной учебной литературой. Работа со справочно-правовой информационной системой. Подготовка к тестированию
Информационная база и подготовка информации для оценки стоимости	Основные требования к информации, содержащиеся в ФСО Основные классификации информации, используемой для оценки активов корпорации Основные разделы информации, запрашиваемой оценщиком у заказчика при оценке стоимости активов Состав и Источники внешней информации для оценки стоимости активов корпорации Состав и источники	Подготовка к семинарским и практическим занятиям, изучение литературы и нормативного материала; Обработка материала для

	внутренней информации, используемой в оценке стоимости активов корпорации Цель, содержание и методы инфляционной корректировки отчетности корпорации Статьи бухгалтерского баланса, не подлежащие инфляционной корректировке Цель и содержание нормализации баланса бухгалтерского баланса и отчета о прибылях и убытках корпорации. Нормализованный бухгалтерский баланс в оценке стоимости активов корпорации Цели, задачи, условия и содержание трансформации бухгалтерской отчетности Цели, объект, основные виды и методы финансового анализа корпорации в оценке стоимости ее активов. Направления и методы анализ имущественного положения корпорации Задачи и методы анализ финансовых показателей и коэффициентов в оценке стоимости активов корпорации	домашнего творческого задания. Работа с рекомендованной учебной литературой. Работа со справочно-правовой информационной системой. Подготовка к решению практико-ориентированных задач.
Оценка стоимости материальных активов, запасов и прочих активов	Классификация материальных запасов в соответствии с МСФО 2 «Запасы». Методы оценки материально-производственных запасов. Условия (требования) выбора метода оценки материальных запасов. Методы определения чистой стоимости реализации товарно-материальных запасов. Методы оценки затрат в незавершенном производстве. Оценка стоимости отгруженных товаров. Оценка стоимости запасов по видам их формы и валюты оплаты, формы собственности, виду сделки по приобретении. Структура оборотных средств корпорации, подлежащих оценке рыночной стоимости Методы и этапы работ по расчету рыночной стоимости оборотных средств Виды запасы сырья корпорации на дату оценки и методы определения их рыночной стоимости Определение рыночной стоимости готовой продукции и товаров Корпорации Сущность, преимущества, недостатки и условия применения методологических подходов к оценке стоимости материальных активов корпорации Этапы оценки активов методом ликвидационной стоимости. Оценка стоимости активов корпорации при ускоренной и упорядоченной их ликвидации Состав и характеристики основных средств корпорации как объектов оценки. Содержание этапов оценки стоимости зданий и сооружений методом капитализации доходов. Методы расчета чистого операционного дохода земельных участков, зданий и сооружений в составе активов	Подготовка к семинарским и практическим занятиям, изучение литературы и нормативного материала; Формирование макета домашней контрольной работы Работа с рекомендованной учебной литературой. Работа со справочно-правовой информационной системой, базами данных Blomberg и СПАРК, и др, Решение практических задач и мини-кейсов. Подготовка к решению практико-ориентированных задач

	корпорации Структура и расчет операционных расходов по содержанию и эксплуатации основных средств корпорации. Составные части и расчет коэффициента капитализации с учетом возмещения капитальных затрат Как рассчитать премии за риск в определении стоимости недвижимого имущества методом капитализации дохода? Методы расчета нормы возврата капитала в оценке стоимости недвижимого имущества корпорации и случаи их применения Расчет коэффициента капитализации методами рыночной выжимки и связанных инвестиций Суть и расчет восстановительной стоимости здания Виды износа основных средств корпорации и методы их расчета Критерии сопоставления объектов сравнения с объектом оценки для земельных участков, зданий и оборудования Анализ парных продаж в оценке стоимости элементов основных средств корпорации Анализ доходных показателей объектов сравнения, активно продающихся на рынке, и условия его применения Содержание сметной методики расчета стоимости основных средств корпорации. Требования, предъявляемые к однородному объекту в рамках затратного подхода к определению стоимости машин и оборудования Корректирующие индексы, используемые в рамках метода анализа и индексации Методы прямого сравнения продаж и удельных ценовых показателей, их различия и условия применения? Анализ степени параметрического сходства оцениваемого объекта и аналогов при использовании метода прямого сравнения продаж. Поправочные коэффициенты Различия применения метода капитализации дохода при оценке стоимости недвижимости и оборудования Сущность и условия применения методов прямого сравнения и статистического моделирования цены в оценке машин и оборудования корпорации Алгоритм работы при использовании методов расчета по цене однородного объекта и поэлементного (поагрегатного) расчета Сущность, условия и этапы работ при использовании индексного метода (метода анализа и индексации затрат) в оценке стоимости машин и оборудования корпорации Этапы работ и условия применения в оценке стоимости машин и оборудования метода расчета себестоимости и стоимости по укрупненным нормативам. Отличия методов	
--	---	--

	оценки износа машин и оборудования от аналогичных методов оценки зданий и сооружений. Общие достоинства и недостатки всех методов затратного подхода к оценке стоимости машин и оборудования	
Оценка стоимости нематериальных и финансовых активов корпораций	Состав и определение нематериальных активов в законодательных и нормативных документах. ГОСТы и ФСО о нематериальных активах корпорации. Различия идентифицированных и не идентифицированных нематериальных активов Сущность и виды объектов интеллектуальной собственности Объекты интеллектуальной собственности, относящиеся к изобретению, полезной модели и промышленному образцу. Критерии их патентования. Виды морального износа, которые необходимо учитывать при оценке интеллектуальной собственности Особенности использования денежных потоков и ставки дисконтирования в рамках методологии доходного подхода к оценке интеллектуальной собственности Отличие метода фактических затрат от метода восстановительной стоимости в оценке НМА Сущность и алгоритм применения метода избыточных прибылей Факторы, влияющие на величину стоимости прав на объект интеллектуальной собственности Сущность и направления использования метода замещения, восстановления в оценке стоимости НМА корпорации Сущность, виды и стоимость ценных бумаг Акции, их виды и какие права они дают своим владельцам Облигации, их виды и какие права они дают своим владельцам Вторичные ценные бумаги их значение в экономике и деятельности корпорации Виды стоимости ценных бумаг их практическое применение Принципы и процедура оценки стоимости ценных бумаг Рейтинг ценных бумаг, его определение и использование в оценке стоимости Определение стоимости привилегированных и обыкновенных акций акционерного общества Определение доходности акций акционерного общества Определение стоимости пакета акций Определение стоимости акций при слиянии и поглощении предприятий. «Разводнение акций». Методы определения стоимости облигаций разного вида Каковы условия выпуска облигаций? Курс, доходность и условия выпуска облигаций Что такое ставка возмещения, как определяется стоимость опционов-пут?	Подготовка к семинарским и практическим занятиям, изучение литературы и нормативного материала; Выполнение домашнего творческого задания. Работа с рекомендованной учебной литературой. Работа со справочно-правовой информационной системой, базами данных Bloomberg и СПАРК, и др. Решение практических задач и мини-кейсов. Подготовка к решению практико-ориентированных задач

	Сущность виды и методы определения стоимости фьючерсов Методы определения стоимость векселей различных видов Методы определения стоимости чеков, коносаментов Свободнообращающиеся опционы, их виды и методы определения стоимости Виды дебиторской задолженности корпорации, методы оценки их рыночной стоимости Дисконтирование дебиторская задолженности корпорации в соответствии с Методическим рекомендациями ФКЦ	
Отчет об оценке стоимости активов корпораций. Выведение итоговой величины стоимости	1. Формула расчета итоговой величины стоимости при использовании двух и трех методов оценки 2. Случаи приоритетного использования имеющихся методик по взвешиванию результатов для определения рыночной стоимости актива 3. Критерии определения весов для согласования результатов оценки 4. Экспертиза отчетов об оценке стоимости объектов оценки 5. Плановая и внеплановая проверка отчетов в СРОО	Подготовка к семинарским и практическим занятиям, изучение литературы и нормативного материала; Выполнение домашнего творческого задания. Работа с рекомендованной учебной литературой. Работа со справочно-правовой информационной системой, базами данных Bloomberg и СПАРК, и др. Решение практических задач и мини-кейсов. Подготовка к решению практико-ориентированных задач

6.2. Перечень вопросов, заданий, тем для подготовки к текущему контролю

Примерный перечень тем домашней контрольной работы

1. Развитие государственной политики и законодательства Российской Федерации в области оценки и оценочной деятельности.
2. Развитие мировых и российских систем стандартов оценки, их взаимосвязей.
3. Особенности оценки активов корпораций различных видов бизнеса, определяемые спецификой их деятельности.
4. Специфика применения общих подходов и методов к оценке стоимости активов различных видов бизнеса.
5. Условия и области применения модели Гордона к оценке активов корпораций.
6. Особенности расчета доходности портфеля ценных бумаг корпораций и ставки ее дисконтирования.
7. Учет специфики рисков при определении стоимости портфеля ценных бумаг корпорации
8. Влияние характеристик земельного участка на рыночную стоимость, стоящего на балансе корпорации здания, используемого для операционной деятельности.
9. Виды генерируемого объектами недвижимости дохода, методы их определения и прогнозирования.
10. Рыночная и кадастровая стоимость объектов недвижимости и их соотношение.
11. Особенности оценки стоимости свободного земельного участка и земельного участка с улучшениями в составе имущественного комплекса корпорации.
12. Особенности применения методов расчета ставки дисконтирования в оценке стоимости недвижимости в составе активов корпорации.
13. Недостатки, преимущества и области применения методов расчета коэффициента капитализации в оценке стоимости недвижимости.
14. Залоговое финансирование освоения земельного участка по мере роста его рыночной стоимости.

15. Варианты и условия применения метода остатка
16. Способы расчета видов износа зданий и сооружений, направления их развития и применения.
17. Способы расчета нормы возврата инвестированного капитала и их применение в оценке недвижимости
18. Специфические для оценки объектов недвижимости в составе имущественного комплекса корпорации методы, области и условия их применения в оценочной деятельности
19. Особенности, условия и факторы сложности применения методологических подходов в оценке стоимости машин и оборудования в составе активов корпораций.
20. Условия и области применения метода эффективного функционирования аналога для оценки оборудования корпорации
21. Факторы, влияющие на стоимость нематериальных активов, определяющие предпочтительность применения подходов и методов ее оценки.
22. Методы формирования и оптимизации портфеля нематериальных активов, в т. ч. по фактору влияния на стоимость бизнеса.
23. Развитие методов оценки гудвилла корпорации
24. Модель бесконечного роста стоимости обыкновенных акций, ее практическое применение.
25. Особенности оценки производных финансовых инструментов корпорации.
26. Методы оценки стоимости активов корпорации в составе ее оборотных средств.
27. Методики оценки стоимости дебиторской задолженности
28. Особенности оценки производных финансовых инструментов.
29. Критерии и методы формирования и управления портфелем финансовых инвестиций корпорации, ориентированные на рост стоимости ее бизнеса

Дополнительная информация

Критерии балльной оценки различных форм текущего контроля успеваемости содержатся в соответствующих методических рекомендациях кафедры корпоративных финансов и корпоративного управления.

7. Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине

Перечень компетенций с указанием индикаторов их достижения в процессе освоения образовательной программы содержится в разделе 2. *Перечень планируемых результатов освоения образовательной программы (перечень компетенций) с указанием индикаторов их достижения и планируемых результатов обучения по дисциплине.*

Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки индикаторов достижения компетенций, умений и знаний

ПКП-4 Способность анализировать корпоративную финансовую и нефинансовую отчетность, рассчитывать финансово-экономические и стоимостные показатели корпораций для обоснования и принятия инвестиционных решений

1) Применять стандарты раскрытия корпоративной финансовой и нефинансовой информации.

Результаты обучения (умения и знания), соотнесенные с индикаторами достижения компетенции

Знать: Знать – источники, современные методы сбора, обработки и анализа финансовой и нефинансовой информации, необходимой для оценки стоимости активов корпорации.

Принципы и критерии формирования информационной базы оценки стоимости активов

Уметь: Уметь – применять стандарты раскрытия корпоративной инсайдерской и аутсайдерской информации; проводить нормализацию и трансформацию финансовой информации, использовать цифровые технологии для подготовки к оценке и её проведению

Типовые контрольные задания

Задание 1

Под инвестиционной стоимостью понимают:

- а) стоимость объекта оценки, определяемую исходя из существующих условий и цели его использования;
- б) наиболее вероятную цену, по которой объект оценки может быть отчужден на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно;
- в) стоимость объекта оценки, определяемую исходя из его доходности для конкретного лица при заданных инвестиционных целях;

г) денежную сумму, на которую можно обменять актив при совершении сделки между хорошо осведомленными, желающими совершить такую сделку, независимыми друг от друга сторонами.

Обоснуйте ответ

Задание 2

По утвержденным методическим рекомендациям для целей налогообложения определяют стоимость:

- а) ликвидационную;
- б) инвестиционную;
- в) рыночную;
- г) фискальную;
- д) кадастровую.

Обоснуйте ответ

Задание 3

К применению на территории РФ обязательны нормативные акты по оценочной деятельности:

- а) ФСО;
- б) Закон об оценочной деятельности;
- в) МСО;
- г) МСФО;
- д) ЕСО.

2) Грамотно использует современные методы и технологии сбора, обработки и анализа финансовой и нефинансовой информации для обоснования и принятия инвестиционных решений

Результаты обучения (умения и знания), соотнесенные с индикаторами достижения компетенции

Знать: Знать – нормативно-правовую базу оценки стоимости активов, современные финансовые технологии (Финтех), соответствующие целям и стандартам стоимостной оценки; современным методам определения стоимости активов корпорации и соответствующую или информационно-правовую базу

Уметь: Уметь – применять цифровые технологии для формирования информационной базы и проведения оценки стоимости активов в различных целях. Анализировать финансовую и нефинансовую цифровизацию для проведения оценки активов с целью принятия обоснованного инвестиционного решения.

Типовые контрольные задания

Задание 1.

Поясните, какие информационные технологии необходимо использовать для сбора и обработки внешней финансовой информации для оценки стоимости основных средств корпорации.

Задание 2.

Охарактеризуйте содержание способов и форм сбора и обработки внутренней финансовой информации для оценки стоимости оборотных средств корпорации

Задание 3.

Определите текущую стоимость дебиторской задолженности на дату оценки, если по балансу ДЗ = 355 тыс. руб., невозвратные долги прошлых периодов 5%, оплата будет произведена через 3 месяца, при которых ожидаемые коэффициенты инфляции: $ki1 = 1,008$, $ki2 = 1,012$, $ki3 = 1,009$.

Примеры практико-ориентированных заданий

Задание.

Рассчитать ставку дисконтирования для последующего определения стоимости корпорации. Вид определяемой стоимости корпорации – рыночная. Дата оценки – 1 января 2024 г.

Объект оценки: 100% пакет акций публичного акционерного общества «Издатель» (резидент РФ, предоставляет полиграфические услуги на территории Краснодарского края).

Общество имеет в обращении 1,2 млн. обыкновенных акций, торгующихся по 25 рублей за акцию. Также у ПАО «Издатель» есть привилегированные акции на сумму 8 млн. рублей, торгующиеся по номиналу. По ним были выплачены суммарные дивиденды 400 тыс. руб.

Балансовая стоимость совокупной задолженности общества составляет 1,9 млн. рублей, рыночная стоимость задолженности составляет 2 млн. рублей. Балансовая стоимость собственного капитала равна 5,5 млн. рублей.

При использовании метода дисконтированных денежных потоков специалист рассчитывал денежные потоки для инвестированного капитала для ПАО «Издатель».

Внешняя информация: известно, что долгосрочный темп роста экономики России для компаний рассматриваемой отрасли составляет 2,6%; страновой риск России относительно стран Европейского союза равен 4,3%.

Безрисковая ставка равна 7%, среднерыночная доходность равна 12%, коэффициент бета для ПАО «Издатель» равен 1,4, премия за риск инвестирования в ПАО «Издатель» равна 4%, премия за размер для «Издатель» равна 2%. Стоимость привлечения совокупной задолженности для ПАО «Издатель» составила 8,5%. Все данные указаны по состоянию на 01.01.2024 г.

Рассчитать доли собственного и заемного капитала ПАО «Издатель»;

Определить стоимость привилегированных акций;

Получить с помощью внешней информации стоимость собственного капитала;

Рассчитать ставку дисконтирования для расчета стоимости объекта оценки

Примерные вопросы для подготовки к зачету

1. Структура, функции и роль основных и оборотных средств в создании стоимости корпорации.
2. Виды стоимости имущества по международным (МСО) и федеральным (ФСО) стандартам оценки, области их применения в оценочной деятельности.
3. Место и роль оценки стоимости активов в управлении эффективностью корпорации.
4. Факторы стоимости земельных участков, зданий и сооружений.
5. Функциональное назначение объектов недвижимости в составе имущественного комплекса корпорации. Виды разрешенного использования и правовой режим объектов недвижимости, их учет в оценке стоимости.
6. Рыночная и кадастровая стоимость объектов недвижимости и их соотношение.
7. Учет влияния системы налогообложения на стоимость недвижимости в составе активов корпорации.

8. Особенности оценки стоимости свободного земельного участка и земельного участка с улучшениями в составе активов корпорации.
9. Залоговое финансирование освоения земельного участка по мере роста его рыночной стоимости. [ФСО № 9](#).
10. Методы доходного подхода в оценке стоимости объектов недвижимости в составе активов корпораций.
11. Особенности применения методов расчета ставки дисконтирования в оценке стоимости недвижимости в составе активов корпораций.
12. Методы Ринга, Инвуда и Хоскольда, условия применения в оценке стоимости недвижимости как актива корпорации.
13. Условия использования методов остатка и капитализации. Варианты использования метода остатка в оценке стоимости объектов недвижимости в составе активов корпораций, сравнение их алгоритмов и условия применения.
14. Метод предполагаемого использования и особенности его применения для реализации инвестиционных проектов.
15. Сравнительный подход к оценке стоимости объектов недвижимости в составе активов корпораций, сфера и условия использования.
16. Условия и недостатки использования методов распределения и выделения в оценке стоимости объектов недвижимости в составе активов корпораций.
17. Методы затрат на освоение, воспроизводство (восстановление) или замещение, сущность, содержание и области применения.
18. Методы оценки стоимости недвижимости по условиям типовых инвестиционных контрактов и нового строительства: состав необходимой информации, области и алгоритмы применения.
19. Понятие и виды стоимости накопленного износа в стоимостной оценке активов и ее отличие от амортизационных отчислений, используемых в бухгалтерском учете.
20. Стоимостной подход в оценке эффективности инвестиционных проектов и управлении их реализацией.
21. Особенности, условия применения методов доходного, сравнительного и затратного подходов к определению стоимости машин и оборудования в составе активов корпораций.

22. Методы и организация массовой и единичной оценки машин и оборудования в составе активов корпорации.
23. Методы затратного подхода в определении стоимости машин и оборудования в составе активов корпораций: достоинства, недостатки и условия применения.
24. Методы сравнительного подхода. Условия выбора аналога при применении методов сравнительного подхода к оценке стоимости машин и оборудования в составе активов корпорации.
25. Достоинства, недостатки и особенности применения доходного подхода к оценке стоимости машин и оборудования в составе активов корпораций.
26. Сущность, виды и особенности использования объектов нематериальных активов в инновационной деятельности предприятий.
27. Цели и особенности оценки стоимости нематериальных активов корпорации.
28. Факторы, влияющие на стоимость нематериальных активов корпораций. Определение предпочтительности применения подходов к оценке их стоимости.
29. Особенности применения методов затратного, сравнительного и доходного подходов в оценке стоимости объектов интеллектуальной собственности в составе активов корпораций. Специфические методы оценки стоимости интеллектуальной собственности:
30. Методы оценки деловой репутации (гудвилла) корпорации
31. Хозяйственный оборот и этапы капитализации стоимости нематериальных объектов собственности корпорации.
32. Методы оценки рыночной стоимости материально-производственных запасов корпорации
33. Методы оценки рыночной стоимости затрат в незавершенном производстве, готовой продукции на складе и отгруженных товаров.
34. Оценка стоимости расходов будущих периодов. Этапы и применяемые методики оценки стоимости дебиторской задолженности
35. Методы оценки стоимости долевого и долговых ценных бумаг. Доходность ценных бумаг.
36. Оценка стоимости пакета акций публичного и непубличного акционерного общества. Премия за контроль и скидки на неликвидность пакета акций.

37. Оценка акций при слиянии и поглощении. Разводнение акций.
38. Методы оценки стоимости облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг.
39. Методы оценки стоимости банковских депозитов, займов, выданных нефинансовым компаниям, вложений в доли в уставных капиталах (пакеты акций) частных компаний.
40. Особенности оценки производных финансовых инструментов: фьючерсов; опционов; свопов.
41. Формирование, мониторинг портфеля финансовых вложений корпорации. Оптимизация его структуры по критерию «стоимость».
42. Преимущества, недостатки и области применения методологических подходов к оценке.
43. Условия и области применения методов прямой капитализации дохода и дисконтировании денежных потоков.
44. Виды и методы расчета капитализируемого дохода.
45. Методы расчета ставки капитализации.
46. Модель Гордона и условия ее применения.
47. Методы расчета создаваемого активом денежного потока.
48. Расчет и условия применения ставки дисконтирования денежного потока.
49. Содержание, условия и области применения методов сравнительного подхода.
50. Методы анализа и отбора сопоставимых с оцениваемым активом объектов, проданных в соответствующем сегменте рынка.
51. Понятие, расчет, специфика применения ценовых и натуральных мультипликаторов.
52. Расчет и внесение итоговых корректировок к предварительной стоимости объекта оценки.
53. Сущность, преимущества, недостатки в области использования метода замещения (восстановления).
54. Особенности оценки актива при различных сценариях его ликвидации.
55. Методы выведения итоговой величины стоимости объекта оценки.
56. Структура, требования и порядок составления отчета об оценке.

8. Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины

Нормативные правовые акты:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации.
2. Налоговый кодекс Российской Федерации. Части I и II.
3. Федеральный закон от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями).
4. Приказ Минэкономразвития России от 14.04.2022 N 200 "Об утверждении федеральных стандартов оценки и о внесении изменений в некоторые приказы Минэкономразвития России о федеральных стандартах оценки" (вместе с "Федеральным стандартом оценки "Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО I)", "Федеральным стандартом оценки "Виды стоимости (ФСО II)", "Федеральным стандартом оценки "Процесс оценки (ФСО III)", "Федеральным стандартом оценки "Задание на оценку (ФСО IV)", "Федеральным стандартом оценки "Подходы и методы оценки (ФСО V)", "Федеральным стандартом оценки "Отчет об оценке (ФСО VI)")) Приказ Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации от 20 мая 2015 г. N 297 «Об утверждении федерального стандарта оценки «Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки ФСО N 1»».
5. Федеральный стандарт оценки «Оценка нематериальных активов и интеллектуальной собственности (ФСО № 11)» (утвержден приказом Минэкономразвития России от 22 июня 2015 г. № 385).
6. Федеральные стандарты оценки, утвержденные приказами Минэкономразвития России от 01.06.2015г. №№326, 327, 328 (ФСО №8 «Оценка бизнеса», ФСО №9 «Оценка для целей залога», ФСО №10 «Оценка стоимости машин и оборудования»).

Основная литература:

1. Оценка бизнеса в цифровой экономике: учебник для студентов бакалавриата, обучающихся по направлению подготовки "Экономика" / М. А. Федотова, О. В. Лосева, Т. В. Тазихина [и др.]; Финуниверситет; под ред. М. А. Федотовой, О. В. Лосевой, Т. В. Тазихиной. — Москва: Кнорус, 2022. — 390 с. — ISBN 978-5-406-

09225-5. — Текст: непосредственный. — То же. — ЭБС BOOK.ru. — URL: <https://book.ru/book/943021> (дата обращения: 27.08.2024). — Текст: электронный.

2. Оценка стоимости бизнеса: учебник для студ. вузов, обуч. по напр. "Экономика" (квалиф. "бакалавр" и "магистр") / под ред. М. А. Эскиндарова, М. А. Федотовой; Финуниверситет. - Москва: Кнорус, 2015, 2016, 2018. - 320 с. — Текст: непосредственный. - То же. - 2023. - ЭБС BOOK.ru. - URL: <https://book.ru/book/945959> (дата обращения: 27.08.2024). - Текст: электронный.

3. Оценка стоимости нематериальных активов и интеллектуальной собственности: учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки "Экономика" (квалификация (степень) "бакалавр") / М. А. Федотова, Б. Б. Леонтьев, Х. А. Мамаджанов [и др.]; Финуниверситет; под ред. М. А. Федотовой, О. В. Лосевой. - 2-е изд., испр. и доп. - Москва: Инфра-М, 2020. - 359 с. - (Высшее образование: Бакалавриат). - Текст: непосредственный. — То же. — 2024. - ЭБС ZNANIUM. — URL: <https://znanium.com/catalog/product/2079703> (дата обращения: 27.08.2024). - Текст: электронный

Дополнительная литература:

1. Оценка недвижимости: учебник / М. А. Федотова, А. А. Бакулина, Н. В. Волович [и др.]; под ред. М. А. Федотовой. - Москва: Кнорус, 2020. - 368 с. - (Бакалавриат). - ЭБС BOOK.ru. - URL: <https://www.book.ru/book/932151> (дата обращения: 27.08.2024). - Текст: электронный.

2. Оценка машин и оборудования: учебник / М. А. Федотова [и др.]; Финуниверситет; под ред. М. А. Федотовой. - Москва: Инфра-М, 2017. - 324 с. — 2-е изд., перераб. и доп. — (Высшее образование: Бакалавриат). — Текст: непосредственный. — То же. — 2021. — ЭБС ZNANIUM. — URL: <https://znanium.com/catalog/product/1138879> (дата обращения: 27.08.2024). — Текст: электронный.

3. Оценка финансовых активов: учебник для направлений подготовки бакалавриата и магистратуры "Экономика", "Финансы и кредит" / М.А. Федотова, Т.В. Тазихина, Ю.В. Андрианова [и др.]; под ред. М.А. Федотовой [и др.]; Финуниверситет. — 2-е изд., стер. — Москва: Кнорус, 2023, 2024. — 244 с.: ил. — (Бакалавриат и магистратура). — Текст: непосредственный. - То же. — 2024. — ЭБС BOOK.RU. — URL: <https://book.ru/book/952426> (дата обращения: 27.08.2024). — Текст: электронный.

4. Дамодаран, А. Инвестиционная оценка: инструменты и методы оценки любых активов: учебно-практическое пособие / А. Дамодаран. - 11-е изд., перераб. и доп. - Москва: Альпина Паблишер, 2021. - 1316 с. - ЭБС ZNANIUM. - URL: <https://znanium.com/catalog/product/1838938> (дата обращения: 27.08.2024). – Текст: электронный.

5. Тазихина, Т. В. Оценка финансовых активов. Практикум: учебное пособие для направления бакалавриата и магистратуры "Экономика" / Т.В. Тазихина, Ю.В. Андрианова; Финуниверситет. — Москва: Кнорус, 2023. — 180 с. — (Бакалавриат и магистратура). — Текст: непосредственный. — То же. — ЭБС BOOK.ru. - URL:<https://book.ru/book/947820> (дата обращения: 27.08.2024). — Текст: электронный

9. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины

1. Электронная библиотека Финансового университета (ЭБ) <http://elib.fa.ru/> (<http://library.fa.ru/files/elibfa.pdf>)
2. Электронно-библиотечная система BOOK.RU <http://www.book.ru>
3. Электронно-библиотечная система "Университетская библиотека ОНЛАЙН" <http://biblioclub.ru/>
4. Образовательная платформа "ЮРАЙТ" <https://urait.ru/>
5. Электронно-библиотечная система издательства "Лань" <https://e.lanbook.com/>
6. Научная электронная библиотека eLibrary.ru <http://elibrary.ru>
7. СПАРК <https://spark-interfax.ru/>
8. Платформа STATISTA <https://www.statista.com/>
9. <https://minfin.gov.ru> – официальный сайт Министерства финансов Российской Федерации.

10. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

Комплексное изучение учебной дисциплины «Оценка активов корпорации» предполагает овладение материалами лекций, рекомендованных учебников, рабочей программы дисциплины, творческую работу студентов в ходе проведения семинарских и практических занятий, а также систематическое выполнение заданий для самостоятельной работы студентов.

При изучении дисциплины большое внимание уделяется интерактивным формам обучения. Они нужны, чтобы приучить студентов пользоваться всеми доступными возможностями эффективного получения знаний, приобретать в ходе творческой деятельности дополнительные навыки, используя новейшие технологические достижения.

Основные формы работы со студентами:

- лекция;
- семинар и практическое занятие в активной и интерактивной формах;
- консультация.

Лекции: В ходе лекций раскрываются основные вопросы в рамках рассматриваемой темы, делаются акценты на наиболее сложные и интересные положения изучаемого материала, которые должны быть приняты студентами во внимание. Материалы лекций являются основой для подготовки студента к семинарским и практическим занятиям. Они закладывают основы научных знаний, определяя направление, основное содержание и характер всех видов аудиторных занятий и самостоятельной работы студентов.

Важным элементом учебного процесса является конспектирование лекции. Конспект лекции служит основополагающим руководством для подготовки студентов к практическим занятиям и к экзамену.

Необходимо обращать внимание на категории, формулировки, раскрывающие содержание тех или иных явлений и процессов, научные выводы и практические рекомендации, положительный опыт. Целесообразно задавать преподавателю уточняющие вопросы с целью уяснения теоретических положений и разрешения спорных ситуаций в конце занятия после окончания лекции.

Семинары, практические занятия: Обсуждение проблем, выносимых на семинарские, практические занятия, происходит в форме дискуссий по актуальным и проблемным вопросам.

При подготовке к семинарам и практическим занятиям необходимо использовать не только лекционный материал, учебную литературу, но и нормативно-правовые акты и материалы правоприменительной практики. Теоретический материал следует соотносить с правовыми нормами, поскольку в них могут быть внесены изменения, дополнения, которые не всегда отражены в учебной литературе.

На семинаре каждый его участник должен быть готовым к выступлению по всем поставленным в плане вопросам и проявлять максимальную активность при их рассмотрении. Выступление должно строиться свободно, убедительно и аргументировано. Оно не должно сводиться к репродуктивному уровню (простому воспроизведению текста), не допускается и простое чтение конспекта. Необходимо, чтобы выступающий проявлял собственное отношение к тому, о чем он говорит, высказывал свое личное мнение, понимание, обосновывал его и мог сделать правильные выводы из сказанного. При этом студент может обращаться к записям конспекта и лекций, непосредственно к первоисточникам, использовать знание нормативных актов, факты и наблюдения современной жизни и т.д.

Консультации: являются одной из основных форм оказания помощи студентам в их самостоятельной работе по изучению дисциплины. Они проводятся в том случае, если не удалось разобраться в лекционном материале (в этом случае следует обратиться к лектору по графику его консультаций), а также при подготовке к экзамену.

Домашняя контрольная работа выполняется с целью формирования у студентов способности к творческой деятельности и навыков творческого представления полученных результатов этой деятельности. Оно направлено на формирование умения обрабатывать и анализировать информацию, делать самостоятельные выводы, обосновывать целесообразность и эффективность выдвигаемых предложений, четко и логично излагать свои мысли.

К выполнению домашней контрольной работе предъявляются требования высокой самостоятельности, логической обработки материала, использование для его обработки сравнения, сопоставления и обобщения, его классификация по выбранным признакам, выражение своего отношения к рассматриваемым явлениям и событиям, обоснование собственной оценки используемых работ.

Структура домашней контрольной работы включает:

- титульный лист;
- введение (обоснование актуальности проводимого исследования, формулировка его цели и задач);
- основная часть (рассматриваемая проблема и методы ее решения);
- заключение (результаты анализа, интерпретация использованных материалов и общие выводы);
- список литературы;
- приложения (при необходимости).

Домашняя контрольная работа выполняется в установленные университетом сроки.

11. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, включая перечень необходимого программного обеспечения и информационных справочных систем

Комплект лицензионного программного обеспечения:

1. Kaspersky
2. Microsoft Office (Windows)
3. Windows

Современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы:

1. Информационно-правовая система «Гарант»
2. Информационно-правовая система «Консультант Плюс»
3. Система комплексного раскрытия информации «СКРИН» - <http://www.skrin.ru/>

Сертифицированные программные и аппаратные средства защиты информации:

1. не предусмотрены

12. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине

1. Учебная аудитория для проведения учебных занятий, предусмотренных программой, в том числе групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, оснащенная оборудованием и техническими средствами обучения: мебель аудиторная (столы, стулья, доска аудиторная), набор демонстрационного оборудования (проектор, экран)

2. Помещение для самостоятельной работы обучающихся оснащенное компьютерной техникой с возможностью подключения к сети "Интернет" и обеспечением доступа к электронной информационно-образовательной среде Университета.

3. Компьютерный класс для проведения учебных занятий, предусмотренных программой, в том числе групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, оснащенный оборудованием и техническими средствами обучения: мебель аудиторная (столы, стулья, доска аудиторная), персональные компьютеры, набор демонстрационного оборудования (проектор, экран)